



The Property Registry

A Special Operating Agency of the Province of Manitoba

Office d'enregistrement des titres et des instruments

Un organisme de service spécial de la Province du Manitoba

November 29, 2011

29 novembre 2011

To: All Clients of the Manitoba Land Titles System

Destinataires : Tous les clients du système de titres fonciers du Manitoba

Re: Improvements to Manitoba Land Titles System Search Features

Objet : Amélioration des fonctions de recherche du système de titres fonciers du Manitoba

The Property Registry is pleased to announce that as part of the Client Service Improvement Initiative, upgrades will be made to the electronic Manitoba Land Titles System (MLTS). These changes are intended to provide for better access to Land Titles information.

L'Office d'enregistrement des titres et des instruments est heureux d'annoncer que, dans le cadre de son programme d'amélioration du service à la clientèle, une mise à niveau du système électronique de titres fonciers du Manitoba sera effectuée. Ces modifications visent à faciliter l'accès aux renseignements qui concernent les titres fonciers.

Most users will know that there has been a duplication of instrument numbers in each of the six Land Title Offices. For example, the number 1000001 is found in all Offices. This makes it frustrating for clients as they sometimes order the right instrument number, but from the wrong Office. The new changes will help to make sure that clients get the right instrument from the right Office.

La plupart des utilisateurs du système savent que les numéros des différents instruments sont les mêmes dans les six Bureaux des titres fonciers de la province. Le numéro 1000001, par exemple, se trouve dans tous les Bureaux. Cette situation entraîne parfois des frustrations chez les clients qui font leur demande avec le bon numéro d'instrument, mais qui ne s'adressent pas au bon Bureau. Les dernières modifications au système permettront de s'assurer que les clients recevront l'instrument demandé et provenant du Bureau approprié.

As of December 15, 2011, the registration number will now be followed by a forward slash and then by the corresponding Office number in the MLTS. For consistency, titles numbers will be displayed in the same manner. The Office numbers are:

- 1 – Winnipeg**
- 2 – Brandon**
- 3 – Portage la Prairie**
- 4 – Morden**
- 5 – Neepawa**
- 6 – Dauphin**

For example, 1000001/5 would be a registration number in the Neepawa Land Titles Office.

TO ORDER A DOCUMENT IN LAND TITLES, BOTH THE REGISTRATION NUMBER AND THE LAND TITLES OFFICE NUMBER IS REQUIRED.

Users will also see changes to the following screens or print outs:

- Title Search (TS)
- Printed Output for Status of Title, Record of Title, Builders Lien List
- Daily record Search (DS)

À compter du 15 décembre 2011, le numéro d'enregistrement inscrit dans le système de titres fonciers sera suivi d'une barre oblique, puis du numéro du Bureau correspondant. Par souci d'uniformité, les numéros de titres seront présentés également de cette façon. Les numéros des différents Bureaux sont :

- 1 – Winnipeg**
- 2 – Brandon**
- 3 – Portage-la-Prairie**
- 4 – Morden**
- 5 – Neepawa**
- 6 – Dauphin**

Le numéro 1000001/5, par exemple, se rapportera à un numéro d'enregistrement du Bureau des titres fonciers de Neepawa.

POUR DEMANDER UNE COPIE D'UN DOCUMENT INSCRIT AUX TITRES FONCIERS, IL FAUT DONNER LE NUMÉRO D'ENREGISTREMENT ET LE NUMÉRO DU BUREAU DES TITRES FONCIERS.

Les utilisateurs pourront également constater des changements sur certaines pages Web ou documents imprimés, dont :

- Title Search (TS) / la page de recherche de titre
- les documents imprimés suivants : état de titre, relevé détaillé de titre et liste des privilèges de constructeurs
- Daily record Search (DS) / la page de recherche dans le Journal du registraire

The changes are:

1. The headers on all the Title Search (TS) screens have been standardized to show the same fields.
2. The fields “completed date”, “consolidation” and “assessment office” are now on all TS screens.
3. Where a title is **cancelled**, its status will be highlighted in white, similar to the display that indicates a rejected instrument.

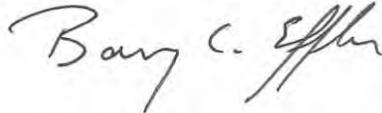
If you have any questions or need clarification, please contact Craig Hornby, Senior Business Manager at (204) 945-2772, or via email at craig.hornby@gov.mb.ca.

Les changements sont les suivants :

1. Les en-têtes de toutes les pages de recherche de titres sont uniformisés et présentent les mêmes champs.
2. Les champs « Date d’enregistrement », « Fusion » et « Bureau d’évaluation » apparaissent maintenant sur toutes les pages de recherche de titres.
3. Lorsqu’un titre est **annulé**, son « état » est surligné en blanc, soit le même affichage que pour un instrument rejeté.

Si vous avez des questions ou si vous désirez obtenir des renseignements supplémentaires, n’hésitez pas à communiquer avec M. Craig Hornby, directeur principal des opérations, au 204 945-2772 ou par courriel à craig.hornby@gov.mb.ca.

Le registraire général et
chef de l’exploitation, par intérim



Barry C. Effler
Acting Registrar General &
Chief Operating Officer