



**Tourism, Culture, Heritage, Sport, and
Consumer Protection**
Office of the Registrar-General
Consumer Protection Division
1203-155 Carlton, Winnipeg, Manitoba, Canada R3C 3H8
T 204-945-0300 F 204-945-4009

**Tourisme, Culture, Patrimoine, Sport et
Protection du consommateur**
Bureau du registraire général
Protection du Consommateur
155, Carlton, pièce 1203 (Manitoba) Canada R3C 3H8
Tél. 204-945-0300 Téléc. 204-945-4009

Date: April 28, 2015

**To: All Clients of the Manitoba Land
Titles System**

**Re: Titles Online status of title and status
of instrument forms**

Date : Le 28 avril 2015

**Destinataires : Tous les clients du
système de titres
fonciers du Manitoba**

**Objet : Formules d'état de titre et d'état
de l'instrument de Titres en ligne**

With the release of The Property Registry's new Titles Online service, clients will be able to order, download and print copies of titles and instruments from their own offices. Titles Online produces three products:

1. **Status of Title:** the Status of Titles form has been updated, and can be printed on 8 ½ x 11 paper. It will be made available in a pdf format, as well as an XML format that is compatible with document preparation software.
2. **Status of Instrument:** this replaces the old Record of Instrument in an improved and more user friendly format. The Status of Instrument will continue to provide both active and inactive instrument information, and will now also contain information regarding the series it was submitted with, and details if it has been placed on hold status for deficiencies. Similar to the Status of Title, it can be printed on 8 ½ x 11 paper, and is available in a pdf format, as well as an XML format that is compatible with document preparation software.

La mise en service de Titres en ligne, le nouveau service de l'Office d'enregistrement des titres et des instruments, permettra aux clients de commander, de télécharger et d'imprimer des copies de titres et d'instruments à partir de leurs bureaux. Titres en ligne offre trois produits :

1. **État de titre :** la formule *État de titre* a été mise à jour et peut être imprimée sur du papier 8^{1/2} x 11, en format PDF ou en format XML compatible avec un logiciel de préparation de documents.
2. **État de l'instrument :** ce document remplace l'ancien *Relevé détaillé d'instrument* et offre un format amélioré et plus convivial. L'*État de l'instrument* continuera de fournir des renseignements concernant les instruments, que ceux-ci soient actifs ou inactifs, mais dorénavant, il contiendra également de l'information sur la série à l'intérieur de laquelle l'instrument a été présenté ainsi que des renseignements détaillés si l'instrument a été placé en suspens à cause de lacunes. Tout comme l'*État de titre*, l'*État de l'instrument* peut être imprimé sur du papier 8^{1/2} x 11, en format PDF ou en format XML compatible avec un logiciel de préparation de documents.

3. **Document:** this is a copy in a pdf format of an instrument that was registered,

The Status of Title and Status of Instrument produced at The Property Registry either following completion of a registration or through a service request for a staff assisted search will be printed on paper with the Manitoba Armorial logo watermark, commonly referred to as Buffalo paper.

The Status of Title and Status of Instrument produced through Titles Online are approved forms for purposes of *The Real Property Act*.

3. **Document :** il s'agit d'une copie en format PDF d'un instrument qui a été enregistré.

Les formules d'état de titre et d'état de l'instrument délivrées par l'Office d'enregistrement des titres et des instruments, à la suite soit d'un enregistrement soit d'une demande de service de recherche avec l'aide du personnel, seront imprimées sur du papier filigrané aux armoiries du Manitoba, communément appelé papier au bison.

Les formules d'état de titre et d'état de l'instrument délivrées par l'entremise de Titres en ligne sont des formules approuvées pour l'application de la *Loi sur les biens réels*.

Le registraire général



Barry C. Effler
Registrar-General